

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

25 августа 2009 г.

№ 5901/301/09-36888

1	Кадастровый номер	59:01:4311782:36	2	Лист №	1	3	Всего листов	4
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	1782:36						
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:							
7	Местоположение:	г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Макаренко, 10а	6	09.11.2005				
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: Под строительство жилого дома с подземными автостоянками							
10	Фактическое использование / характеристика деятельности: -							
11	Площадь:	Кадастровая стоимость	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²):		14	МСК59	
	6205,64± 32,00 кв.м.	(руб.): 54097852,8692		8717,5300				
15	Сведения о правах:		Вид права		Правообладатель			
16	Особые отметки: Кадастровый номер 59:01:4311782:36 равнозначен кадастровому номеру 59:01:43 1 1782:0036. В связи с отсутствием частей участка раздел В.4 на данный участок не предоставлен.							
17								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: -				
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: -				
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: -				

Заместитель начальника Пермского территориального отдела

(наименование должности)

М.П.

Созонтова М.С.

(инициалы, фамилия)

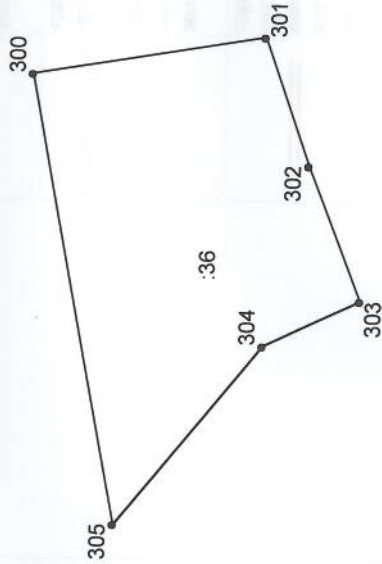
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

25 августа 2009 г.

№ 5901/301/09-36888

В.2

1	Кадастровый номер	59:01:4311782:36	2	Лист №	2	3	Всего листов	4
4	План (чертеж, схема) земельного участка							



5 Масштаб 1:2000

Условные знаки: см. В.2, лист 3

Заместитель начальника Пермского территориального отдела

(наименование должности)

М.П.

Созонтова М.С.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

25 августа 2009 г.

№ 5901/301/09-36888

1 Кадастровый номер 59:01:4311782:36

2

Лист № 3

3

Всего листов

4

5 Условные знаки:

Условные знаки для участков размеров, которых не могут быть переданы в масштабе

Условные знаки для участков размеров, которых могут быть переданы в масштабе

участок границы, имеющиеся сведения о котором достаточны для определения его прохождения на местности	■	земельно-пользователь, имеющиеся сведения, о границах которого достаточны для определения их прохождения на местности
участок границы, имеющиеся сведения о котором не достаточны для определения его прохождения на местности	□	земельно-пользователь, имеющиеся сведения, о границах которого не достаточны для определения их прохождения на местности
точка границы, имеющиеся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности	■ — ■ — ■ — ■	единое землепользование с преобладанием обоим участкам, имеющиеся сведения, о границах которых достаточны для определения их прохождения на местности
точка границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности	●	единое землепользование с преобладанием обоим участкам, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточны для определения их прохождения на местности
номер точки границы	26	единое землепользование с преобладанием участкам, имеющиеся сведения, о границах которых достаточны для определения их прохождения на местности
номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки	→ 3	единое землепользование с преобладанием участкам, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточны для определения их прохождения на местности
номер учтенного земельного участка	: 8	единое землепользование с преобладанием участкам, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточны для определения их прохождения на местности
номер учтенной части земельного участка	: 8 / 2	единое землепользование с преобладанием участкам, имеющиеся сведения, о границах которых не достаточны для определения их прохождения на местности

Заместитель начальника Пермского территориального отдела

(наименование должности)

М.П.

Созонтова М.С.

(инициалы, фамилия)

(подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

25 августа 2009 г. № 5901/301/09-36888

1	Кадастровый номер 59:01:4311782:36		2	Лист № 4	3	Всего листов 4
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	2	3	4	5	
	1	-	весь	Аренда земли с 01.07.2005 г. по 30.06.2008 г.	ООО "УралСервис-2000"	
	2	-	весь	Ипотека земли с 16.05.2008 г.	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	
	3	-	весь	Ипотека земли	Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк Австрия"	
	4	-	весь	Ипотека земли с 15.10.2008 г. по 09.09.2033 г.	ЗАО АКБ "Абсолют Банк"	
	5	-	весь	Ипотека земли с 30.10.2008г	Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк Австрия"	
	6	-	весь	Ипотека земли с 06.1.2008 г.	Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк Австрия"	
	7	-	весь	Ипотека земли с 12.11.2008 г. по 23.09.2028 г.	ЗАО АКБ "Абсолют Банк"	



Заместитель начальника Пермского территориального отдела

(наименование должности)

М.П.

Созонтова М.С.

(инициалы, фамилия)