



Прокурору Мотовилихинского района г.
Перми

младшему советнику юстиции

Мураю С.В.

Членов правления ТСЖ «Макаренко 10А»

ЗАЯВЛЕНИЕ.

С момента постройки и ввода в эксплуатацию, дом по адресу: г. Пермь, ул. Макаренко 10А, относился к ведению ТСЖ «Мотовилиха-3».

26.08.2009г. зарегистрировано ТСЖ «Макаренко 10А», что подтверждается свидетельством о государственной регистрации, выданным налоговой инспекцией по Мотовилихинскому району г. Перми.

В соответствии со ст. 135 Жилищного кодекса РФ ТСЖ является юридическим лицом с момента регистрации и берет на себя обязанности по управлению комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме и обеспечению эксплуатации этого имущества. Таким образом, с 27.08.2009г. дом по вышеуказанному адресу к ведению ТСЖ «Мотовилиха-3» не относится, данное товарищество не имеет прав на управление указанным домом и должно передать все документы, необходимые для эксплуатации дома вновь созданному ТСЖ «Макаренко10А».

28.08.2009г. представителями ТСЖ «Макаренко 10А» в адрес администрации ТСЖ «Мотовилиха-3» направлено письмо с требованием о назначении дня передачи ТСЖ «Макаренко 10А» необходимой документации. Со стороны ТСЖ «Мотовилиха-3» ответа на направленное письмо не последовало, никаких действий, направленных на передачу документации не предпринимается. Напротив, в течение более 10 дней, собственники не могут застать председателя ТСЖ или Управляющего УК «Управдом» на рабочем месте. (Более 5 раз приходили за ответом) Действия ТСЖ «Мотовилиха-3» не позволяют ТСЖ «Макаренко 10А» своевременно начать работу, в том числе заключать договоры на предоставление коммунальных услуг и электроэнергии жильцам дома. Скоро наступит отопительный сезон и в результате неправомерных действий ТСЖ «Мотовилиха-3» дом по адресу: ул. Макаренко 10А может остаться без тепла.

В связи с изложенным выше, прошу принять меры к прекращению незаконных действий ТСЖ «Мотовилиха-3» по удержанию документов, необходимых для деятельности ТСЖ «Макаренко 10А» по обеспечению эксплуатации дома.

С уважением

Члены правления:

Насибуллин Х.Х. _____

Теплоухов А.Н. _____

Мамонтова Д.В. _____

Якубина Н.В. _____

Якубин А.В. _____

11.09.2009 г.