

ПРИПЫЛИ

30 октября состоялось собрание жильцов дома №10а, на котором присутствовало 16 человек.

Наконец-то Диана Мамонтова сама признала – хотя и частично – свое мошенничество. Листочек про договор с «Новогором», который она вывесила – липа. Обман трудящихся. Единственный договор, который у нее на руках – с энергосбытом, получен подложным путем, при существующем договоре с ТСЖ «Мотовилиха-3», через одну даму, которая проталкивает рейдерство Мамонтовой. Энергосбыт задним числом, с 1 сентября расторг договор с ТСЖ «Мотовилиха-3». Это расторжение незаконно, следовательно, договор с Мамонтовой будет аннулирован.

Что до самой Мамонтовой, она решает свои финансовые проблемы за счет жильцов – это ее единственный побудительный мотив, а вовсе не Заякин. Мамонтова прикупила себе на деньги жильцов новый компьютер, собирается тратить их деньги на себя и далее. Она задолжала по квартплате примерно 20 тыс. р., сейчас эти деньги у нее изымут по суду. А платить она будет из кармана жильцов, хотя в суде истерично кричала, не желала расписываться, судебный пристав вытолкнул ее из зала суда.

Итак, платежки Мамонтовой с графой «вода» - мошенничество, деньги Мамонтова получила и будет отвечать за это опять же по суду, но уже по уголовной статье. Мошенничеством является и ее листочек, где она угрожает, что те, кто не дал сведения счетчиков воды, будет платить по стандартным тарифам.

Мошенничество Мамонтовой состояло также в подделке документов. Жильцы дома, вызванные в прокуратуру, показали, что это их собственные подписи в списке вышедших из ТСЖ «Мотовилиха-3», но на данном документе они их никогда не ставили. Т.е. Мамонтова этот документ сфабриковала. А потом начала дособиывать подписи о выходе, будто у нее есть полное право врываться в квартиры жильцов.

Свидетельство и регистрации, полученное Мамонтовой в налоговой инспекции, тоже не имеет отношения к товариществу собственников жилья. Дело в том, что налоговая инспекция проверок не производит, если даже три собственника принесут свои подписи, резолюцию своего собрания и попросят зарегистрировать их товарищество, налоговая не имеет права отказать.

Теперь посмотрим на способности группы «Мамонтова, Хамид, Якубины». Как уже предупредили жильцов, плата по смете Мамонтовой выше. Так и оказалось – в платежках Мамонтовой одному собственнику3 начислено на 400 р. больше, другому – на 900 р. больше. И это при том, что нет оплаты офиса с несколькими комнатами и штата управляющей компании. Помните, как Мамонтова соблазняла доверчивых жильцов листочком, где сравнивались ТСЖ и управляющая компания? По листочку Мамонтовой выходило, что управляющая компания – хуже. Практика показала, что всё наоборот, что группа «Хамид – Мамонтова» и пр. – профнепригодна.

Что в сухом остатке? Часть жильцов передала Мамонтовой деньги за тепло, воду и электричество. Это означает, что ТСЖ «Мотовилиха-3» не сможет рассчитаться за тепло и воду.

Деньги от Мамонтовой тепловики и поставщики воды не могут получить, т.к. договоры с ней отсутствуют. Я же говорил – Новый год будете встречать в шубах.

Далее. Деньги, которые получены Мамонтовой, энергосбыт не может получить и использовать. По той причине, что по закону в одном доме не могут быть одновременно два ТСЖ. Если энергосбыт получит и использует деньги, полученные от Мамонтовой, то будет отвечать за эти действия по суду. Но энергосбыт может не вернуть деньги, ведь они получены непонятно от кого. Так что не только в шубах, но и при свечах.

Всю эту радость доставили жильцам Диана Мамонтова, Хамид, Якубины. Благодарите их!

Вернуть деньги, отданные Мамонтовой, можно, опять же по суду. Но такие дела ведутся годами. Почему? Например, в ЖСК-44 (Нижекурьинская, 4) вор Владимир Кадочников, воцарившись на должности председателя, принялся завышать платежи, как ему вздумается. С ним начали судиться жильцы. Так он деньги жильцов тратил на юридические услуги, чтобы судиться с теми же жильцами, которые ему же и платили! Т.е. они платили за то, чтобы Кадочников с ними судился. Больше отдавайте денег Мамонтовой, она будет рада.

Александр Сидоров