

ДОГОВОР № 43-ТБО-ТСЖ
на услуги по вывозу твердых бытовых отходов

г.Пермь

«08» декабря 2008 г.

ООО «Чистый двор», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Васильевой Натальи Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ «Мотовилиха-3», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Заякина Александра Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик передает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по вывозу и размещению твердых бытовых отходов (далее по тексту договора – «ТБО»), образуемых в результате жизнедеятельности объектов, находящихся в управлении (собственности) Заказчика, из контейнеров объемом 0,75 м³, установленных на контейнерной площадке (в мусорокамерах) жилых домов по адресам: г.Пермь, ул.Юрша 54; ул.Макаренко 10А.

1.2. Периодичность, ориентировочное время сбора и вывоза ТБО по адресам: г.Пермь, ул.Юрша 54- 9 конт. -2 раза в неделю; ул.Макаренко 10А-4 контейнера – 3 раза в неделю, определяются в соответствии с санитарными нормами (в срок от одного до трех дней) и дополнительный вывоз оговаривается отдельно по мере необходимости.

1.3. Документом, подтверждающим фактический объем оказанных услуг по настоящему договору, является акт сдачи – приемки выполненных работ, подписанный обеими сторонами. В случае не подписания Заказчиком акта сдачи – приемки выполненных работ в 5-дневный срок с момента его получения и не представления мотивированного письменного отказа от подписания, работы по настоящему договору считаются выполненными в полном объеме.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Своевременно и качественно оказывать услуги по вывозу ТБО, в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, а так же нормативными актами, принятыми органами местного самоуправления.

Периодичность и ориентировочное время сбора ТБО могут корректироваться в процессе оказания услуг по согласованию сторон с внесением изменений в настоящий договор.

Отклонение от времени сбора ТБО, может составлять не более двух часов, за исключением следующих случаев:

- аварии или поломки мусоровывозящего транспортного средства. В этих случаях отклонение может составлять не более четырех часов.

- при возникновении обстоятельств, препятствующих подъезду мусоровывозящего транспортного средства к контейнерной площадке (мусорокамерам). В этом случае дальнейшее исполнение условий данного договора возможно только после устранения этих обстоятельств.

2.1.2. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего договора, приостановить исполнение договора, сообщить Заказчику об этом и дожидаться его указаний.

2.1.3. Оказывать иные услуги по требованию Заказчика в рамках настоящего договора.

2.1.4. Извещать Заказчика об изменении реквизитов для перечисления денежных средств в течение пяти рабочих дней с момента их изменения. В противном случае Заказчик не несет ответственности за несвоевременную оплату услуг Исполнителя.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Извещать Исполнителя в письменной форме об изменении объемов вывоза ТБО в срок не менее, чем за десять дней до указанных изменений;

2.2.2. При получении сообщения от Исполнителя об обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего договора, незамедлительно принять меры по их устранению;

2.2.3. Не загружать в контейнеры для ТБО строительный мусор, крупногабаритные отходы. Вышеназванные отходы складироваться на специально оборудованную площадку и вывозятся Подрядчиком по цене и в сроки, указанные в п. 3.3. настоящего договора.

2.2.4. Не загружать в контейнеры для ТБО жидкие отходы.

2.2.5. Соблюдать правила противопожарной безопасности, не допускать возгорания ТБО на контейнерной площадке и в контейнерах.

2.2.6. Своевременно производить оплату Исполнителю за вывоз и размещение ТБО в размерах и сроки, предусмотренные настоящим договором.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Стоимость услуг Исполнителя по настоящему договору составляет 160,48 (Сто шестьдесят) рублей 48 коп., в т.ч. НДС, за вывоз 1 м³ ТБО на дату заключения договора.

Изменение стоимости услуг производится не реже одного раза в год по согласованию сторон путем внесения изменений в договор.

3.2. Плановый объем услуг по вывозу ТБО на момент заключения договора составляет 1080 куб.м. в год (в соответствии с нормами накопления, утвержденными Постановлением администрации г.Перми № 41 от 04.08.2008г.). Фактический объем оказанных услуг подтверждается актами сдачи-приемки работ (в соответствии с п. 1.3. настоящего договора).

3.3. Строительный мусор и крупногабаритные отходы вывозятся по звонку Заказчика в объеме не более 12 м³ за один рейс. Стоимость 1 м³ составляет 250,00 (Двести пятьдесят) руб., в том числе НДС и услуги погрузки.

3.4. До пятого числа месяца, следующего за расчетным, Исполнитель направляет Заказчику счет – фактуру и акт сдачи – приемки работ.

3.5. Заказчик оплачивает услуги Исполнителя в полном объеме на основании актов сдачи – приемки работ до десятого числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

4.1. Отношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются Гражданским кодексом РФ и другими нормативными актами, действующими на территории РФ.

4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору в течение срока его действия, стороны обязуются решать путем переговоров, а при недостижении согласия – в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору осуществляются путем заключения сторонами дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью.

4.4. При изменении почтовых или банковских реквизитов стороны обязаны в пятидневный срок уведомить об этом друг друга.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Если настоящий договор расторгается по желанию Заказчика, последний должен уплатить Исполнителю сумму в размере выполненной к этому моменту работы в соответствии с актом выполненных работ.

5.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы и не зависящих от воли сторон, препятствующих выполнению условий настоящего договора, стороны освобождаются от ответственности по настоящему договору на срок действия этих обстоятельств.

5.3. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся (но не ограничиваются) стихийные бедствия, забастовки, военные действия, аварии и катастрофы, постановления и решения Правительства и другие обстоятельства, предвидеть либо предусмотреть которые стороны были не в состоянии.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор вступает в силу с «08» декабря 2008 года и действует до 31 декабря 2009г. и считается пролонгированным на каждый последующий календарный год при отсутствии письменного заявления одной из сторон о внесении изменений, либо его расторжении за 30 дней до окончания срока его действия.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию любой из сторон с предварительным письменным уведомлением другой стороны за 15 календарных дней до момента его расторжения.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

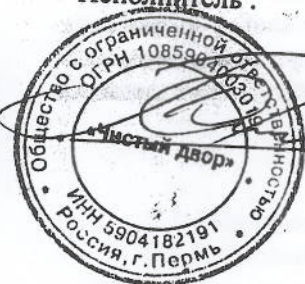
8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель : ООО «Чистый двор»
614089, г.Пермь, ул. Самаркандская, 119
ИНН 5904182191, КПП 590401001
Р/счет № 40702810949090074625
в Ленинском отделении № 22/0266 Западно – Уральского банка СБ РФ г.Перми
К/счет № 30101810900000000603, БИК 045773603
Телефоны : директор 8-950-451-78-59
диспетчер 8-902-644-75-59

Заказчик: ТСЖ «Мотовилиха-3»
614107, г.Пермь, ул.Тургенева 35А
ИНН 5906063816, КПП 590601001
Телефоны : 266-12-45

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель :



(Васильева Н.Г.)

Заказчик :



(А.Б.Заякин)



ПОСЛАН