

**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**

**Управление надзорной деятельности и профилактической работы
Главного управления МЧС России по Пермскому краю**
614990, г. Пермь, ул. Екатерининская, 53а, тел.: (342) 210-44-23, ф. (342) 212-42-52, e-mail:
gu@ugps.perm.ru

1 Отдел надзорной деятельности и профилактической работы по городу Перми
614046, г. Пермь, ул. Василия Каменского, д. 2, тел. (342) 222-12-25, e-mail: ondperm@yandex.ru
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

**Предписание № 1003 / 1 / 1
об устранении нарушений обязательных требований пожарной безопасности**

Товарищество собственников жилья «Макаренко, 10а»

(полное наименование органа государственной власти и органа местного самоуправления, юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (гражданина), владельца собственности, имущества и т.п.)

Во исполнение распоряжения заместителя главного государственного инспектора г. Перми по пожарному надзору Балмашева Дмитрия Александровича

(наименование органа ГПН)

№ 1003 от "28" августа 20 19 года, ст. 6 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" в период с 17 ч 00 мин. "23" сентября 20 19 г. по 18 ч 00 мин. "23" сентября 20 19 г.

Лицо(а), проводившее(ие) проверку: Обухов Виталий Александрович старший инспектор ОНПР г. Перми по Мотовилихинскому району 1 ОНПР по городу Перми.

Проведена проверка соблюдения обязательных требований пожарной безопасности здания, территории, помещений объекта ТСЖ «Макаренко, 10а, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Макаренко, 10а

(должность, звание, фамилия, имя, отчество государственного инспектора (государственных инспекторов) по пожарному надзору, проводившего(их) проверку, наименование объекта надзора и его адрес)

При проведении проверки присутствовал(и): председатель ТСЖ «Макаренко, 10а» Теплоухов Антон Николаевич

(указываются должности, фамилии, имена, отчества лиц, участвующих в проверке)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" необходимо устранить следующие нарушения обязательных требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ Предписания	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности, с указанием конкретного места выявленного нарушения	Наименование нормативного правового акта РФ и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого(ых) нарушены	Срок устранения нарушения обязательных требований пожарной безопасности	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнение)
1	2	3	4	5
1.	На объекте защиты отсутствует исполнительная документация (проект) на установку и систем противопожарной защиты.	п. 61 ППР РФ от 25.04.2012 г. № 390	01.10.2020г.	
2.	Не организовано проведение проверки установок противопожарной защиты на работоспособность в соответствии с инструкцией на технические средства завода-изготовителя, национальными и (или) международными стандартами с оформлением актов проверки.	п. 61 ППР РФ от 25.04.2012 г. № 390	01.10.2020г.	

3.	В лифтовом холе с 1-го по 16-й этаж отсутствует автоматическая пожарная сигнализация.	ФЗ № 123 ст. 83; п. 13 НПБ 110-03	01.10.2020г.	
4.	Не организована проверка внутреннего противопожарного водопровода на работоспособность.	ППР в РФ № 390 от 25.04.2012 г., п. 55	01.10.2020г.	
5.	Допущено установка дополнительных перегородок в поэтажных коридорах здания высотой более 28 м не предусмотренные проектной документацией (в этом случае отсутствует удаление продуктов горения при пожаре системам вытяжной противодымной вентиляции)	п. 23 «о» ППР в РФ № 390 от 25.04.2012г.; ст. 36 ФЗ от 30.12.2009г. № 384-ФЗ; ч. 3 ст. 80 ФЗ 22.07.2008г. № 123-ФЗ; п. 7.2 СП 07.13130.2013	01.10.2020г.	

Устранение указанных нарушений обязательных требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями обязательных требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в трехмесячный срок вправе обжаловать настоящие предписания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для оспаривания ненормативных правовых актов, решений и действий (бездействия) государственных органов, должностных лиц.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» дисциплинарную, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством за нарушение обязательных требований пожарной безопасности, а так же за иные правонарушения в области пожарной безопасности несут:

- собственники имущества;
- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов местного самоуправления;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции.

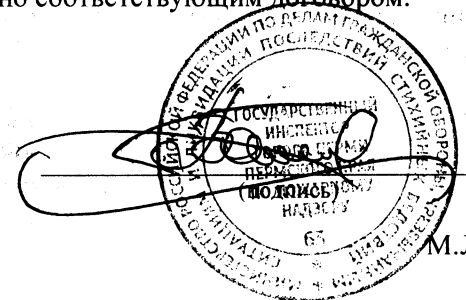
Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Старший инспектор ОНПР г. Перми по Мотовилихинскому району 1 ОНПР по г. Перми капитан внутренней службы Обухов В.А.

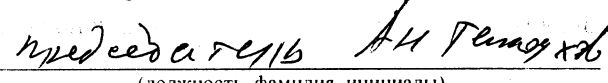
(должность, фамилия, инициалы государственного инспектора по пожарному надзору)

“ 27 ” сентября 20 19 г.


(подпись)



Предписание для исполнения получил:


(должность, фамилия, инициалы)

“ 27 ” сентября 20 19 г.