

ПРОТОКОЛ № 3

очно-заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Пермь, ул. Макаренко, дом 10а

город Пермь

«24» июня 2021 года.

Место проведения: город Пермь, ул. Макаренко, д. 10а

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 16.06.2021 г. в 20-00;
заочная часть собрания состоялась в период с 16.06.2021 г. по 23.06.2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 23.06.2021 г. в 20-00
Дата и место подсчета голосов: 24.07.2021 г., г. Пермь, ул. Макаренко, д. 10а, кв. 60/
Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Пермь, ул. Макаренко, д. 10а, проведено в форме (очно-заочного)
голосования.

Собрание проведено по инициативе – Распоповой Елены Павловны, кв. №60 – собственник на
основании выписки из ЕГРН от 05.04.2019 г. кадастровый №59:01:4311782:2694-59/091/2019-3
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Пермь, ул. Макаренко, д
10а, собственники владеют 5218,8 м² всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Пермь, ул.
Макаренко, д 10а, приняли участие собственники в количестве 103 человек, владеющие 4476,16
м² жилых помещений в доме, что составляет 85,77 % собственников. **Кворум имеется. Собрание
 правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания;
2. Выбор секретаря собрания;
3. Выбор счетной комиссии собрания;
4. Герметизация межпанельных швов по адресу город Пермь улица Макаренко дом 10а за счет средств капитального ремонта
5. Об утверждении общей суммы расходов и локального сметного расчета на герметизацию межпанельных швов по адресу город Пермь улица Макаренко дом 10а.
6. Об определении организации, которая будет выполнять работы по герметизации межпанельных швов.
7. Ремонт внутренней системы отопления и ГВС в жилом многоквартирном доме за счет средств капитального ремонта.
8. Об утверждении общей суммы расходов и локального сметного расчета на ремонт внутренней системы отопления и ГВС в жилом многоквартирном доме.
9. Об определении организации, которая будет выполнять работы по ремонту внутренней системы отопления и ГВС в жилом многоквартирном доме.
10. Выбор уполномоченного по вопросам капитального ремонта.
11. Организация дополнительных парковочных мест для автомобилей.

1. По первому вопросу: **Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Распопову Елену Павловну, кв. №60.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания Распопову Елену Павловну, кв. №60.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
101	83,7	-	-	2	2,07

2. По второму вопросу: **Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания Берсенева Дмитрия Николаевича, собственника кв. № 66.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать секретарем собрания Берсенева Дмитрия Николаевича, собственника кв. №66.

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
101	83,7	-	-	2	2,07

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе правления.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе правления.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
99	82,25	1	0,61	3	2,91

4. По четвертому вопросу: Герметизация межпанельных швов по адресу город Пермь улица Макаренко дом 10а за счет средств капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Произвести герметизацию межпанельных швов по адресу город Пермь улица Макаренко дом 10а за счет средств капитального ремонта.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить герметизацию межпанельных швов по адресу город Пермь улица Макаренко дом 10а за счет средств капитального ремонта.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
98	81,32	2	1,21	3	3,24

5. По пятому вопросу: Об утверждении общей суммы расходов и локального сметного расчета на герметизацию межпанельных швов по адресу город Пермь улица Макаренко дом 10а.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить общую сумму расходов и локальный сметный расчет на герметизацию межпанельных швов по адресу город Пермь улица Макаренко дом 10а в размере 1 463 700-00 рублей. (Один миллион четыреста шестьдесят три тысячи семьсот рублей, 00 коп.)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить общую сумму расходов и локальный сметный расчет на герметизацию межпанельных швов по адресу город Пермь улица Макаренко дом 10а в размере 1 463 700-00 рублей. (Один миллион четыреста шестьдесят три тысячи семьсот рублей, 00 коп.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
94	78,23	2	1,87	7	5,67

6. По шестому вопросу: Об определении организации, которая будет выполнять работы по герметизации межпанельных швов.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить организацию для выполнения работ по герметизации межпанельных швов ООО «Кама-Плюс».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить организацию для выполнения работ по герметизации межпанельных швов ООО «Кама-Плюс».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
91	73,68	2	2,48	10	9,61

7. По седьмому вопросу: Ремонт внутренней системы отопления и ГВС в жилом многоквартирном доме за счет средств капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутренней системы отопления и ГВС в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Макаренко, д. 10а, за счет средств капитального ремонта.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Провести ремонт внутренней системы отопления и ГВС в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Макаренко, д. 10а, за счет средств капитального ремонта.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
101	83,71	-	-	2	2,06

8. По восьмому вопросу: Об утверждении общей суммы расходов и локального сметного расчета на ремонт внутренней системы отопления и ГВС в жилом многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО Определить общую сумму расходов и локальный сметный расчет ремонта внутренней системы отопления и ГВС в размере 570 890-00 рублей. (Пятьсот семьдесят тысяч восемьсот девяносто рублей. 00 коп.)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить общую сумму расходов и локальный сметный расчет ремонта внутренней системы отопления и ГВС в размере 570 890-00 рублей. (Пятьсот семьдесят тысяч восемьсот девяносто рублей. 00 коп.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
98	81,13	-	-	5	4,64

9. По девятому вопросу: Об определении организации, которая будет выполнять работы по ремонту внутренней системы отопления и ГВС в жилом многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО Определить организацию для выполнения работ ремонта внутренней системы отопления и ГВС ИП Балакин Валентин Сергеевич.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Утвердить организацию для выполнения работ ремонта внутренней системы отопления и ГВС ИП Балакин Валентин Сергеевич.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
90	74,27	1	1,07	12	10,8

10. По десятому вопросу: Выбор уполномоченного по вопросам капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать уполномоченного по вопросам капитального ремонта Распопову Елену Павловну, кв. №60.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить уполномоченного по вопросам капитального ремонта Распопову Елену Павловну, кв. №60.:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
100	83	-	-	3	2,77

11. По одиннадцатому вопросу: Об организации дополнительных парковочных мест для автомобилей.

СЛУШАЛИ: Распопову Елену Павловну, кв. №60.

ПРЕДЛОЖЕНО: Организовать дополнительные парковочные места для автомобилей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить организацию дополнительных парковочных мест для

автомобилей.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
85	71,97	2	1,11	16	12,69

Председатель общего собрания:



(подпись)




(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания:




(подпись)



(расшифровка подписи)

Член счетной комиссии:

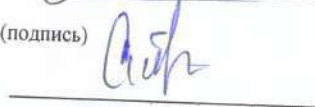


(подпись)



(расшифровка подписи)

Член счетной комиссии:



(подпись)

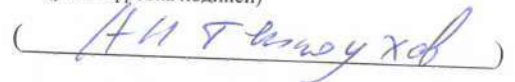


(расшифровка подписи)

Член счетной комиссии:



(подпись)



(расшифровка подписи)

