

Пермский территориальный отдел Управления Роснедвижимости по Пермскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 15.02.2010 № 5901/201/10-02814 **КВ.1**

1	Кадастровый номер	59-01:4311782:36	2	Лист №	1	3	Всего листов	6	
Общие сведения									
4	Предыдущие номера:	1782:36	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:					
5	-								
7	Местоположение:	г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Макаренко, 10а							
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена	
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-	
9	Разрешенное использование/назначение: <u>Под строительство жилого дома с подземными автостоянками</u>								
10	Фактическое использование (характеристика деятельности): -								
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	54097852.86	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м²):	8717.53	14	Система координат: МСК59
15	Сведения о правах:								
	Вид права	Правообладатель			Особые отметки				
	Общая долевая собственность	Мамонтова Д.В.			Размер доли: доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади кв. №64, Сведения для ФГУ "ЗКП" по Пермскому краю от 22.12.2009 № FPRS 5901 051400059000 22122009 40				
16	Особые отметки:	Кадастровый номер 59:01:4311782:36 равнозначен кадастровому номеру 59:01:43 1 1782:0036 В связи с отсутствием частей участка раздел КВ.4 на данный участок не представляется.							
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -								
18	Дополнительные сведения		18.1	-	18.2	-	18.3	-	

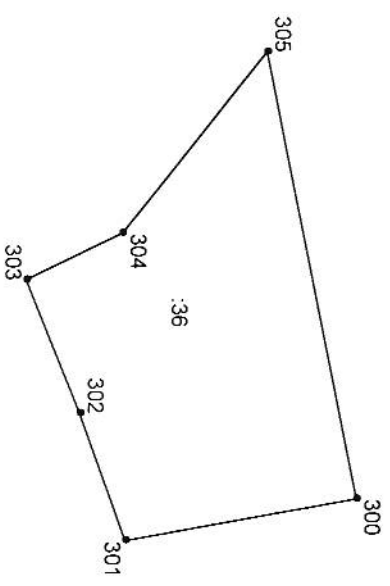
Заместитель начальника Пермского территориального отдела Созонтова М.С.
 (наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 15.02.2010 № 5901/201/10-02814

КВ.2

1 Кадастровый номер 59:01:4311782:36 2 Лист № 4 3 Всего листов 6

4 План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:2000

Заместитель начальника Пермского территориального отдела

(наименование должности)

Условные знаки: см. КВ.2, лист 5

М.П.

(подпись)

Созонтова М.С.
 (инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 15.02.2010 № 5901/201/10-02814

КВ.3

1		2		3	
Кадастровый номер 59:01:4311782:36		Лист №	4	Всего листов	6
4 Сведения о частях земельного участка и обременениях					
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	
1	2	3	4	5	
1	-	весь	Ипотека земли с 16.05.2008 г.	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	
2	-	весь	Ипотека земли с 06.10.2008г.	Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк Австрия"	
3	-	весь	Ипотека земли с 15.10.2008 г. по 09.09.2033 г.	ЗАО АКБ "Абсолют Банк"	
4	-	весь	Ипотека земли с 30.10.2008г	Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк Австрия"	
5	-	весь	Ипотека земли с 06.11.2008 г.	Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк Австрия"	
6	-	весь	Ипотека земли с 12.11.2008 г. по 23.09.2028 г.	ЗАО АКБ "Абсолют Банк"	

Заместитель начальника Пермского территориального отдела

(наименование должности)

М.П.



Созонтова М.С.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 15.02.2010 № 5901/201/10-02814

КВ.5

1 Кадастровый номер 59-01:4311782:36 2 Лист № 5 3 Всего листов 6

4 Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	300	301	170° 1' 55.3"	60.540	По координатам, Городские земли	-	-
2	300	305	259° 20' 9.2"	121.100	По координатам, Городские земли	59-01:4311782:35	Адрес отсутствует
3	301	302	251° 9' 30.8"	36.100	По координатам, ООО "УралСервис-2000"	-	-
4	302	303	248° 51' 15"	37.980	По координатам, ООО "УралСервис-2000"	59-01:4311782:35	Адрес отсутствует
5	303	304	334° 16' 14.3"	27.600	По координатам, ООО "УралСервис-2000"	59-01:4311782:35	Адрес отсутствует
6	304	305	308° 12' 28.4"	60.980	По координатам, ООО "УралСервис-2000"	59-01:4311782:35	Адрес отсутствует

Заместитель начальника Пермского территориального отдела
 (наименование должности)

М.П.

(подпись)

Созонтова М.С.
 (инициалы, фамилия)



1 Кадастровый номер 59:01:4311782:36 2 Лист № 6 3 Всего листов 6

4 Описание поворотных точек грани земельного участка

№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
	Y	X		
1	2	3	4	5
300	2235511.410	518329.950	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 0.3
301	2235521.890	518270.320	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 0.3
302	2235487.720	518258.660	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 0.3
303	2235452.300	518244.960	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 0.3
304	2235440.320	518269.820	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 0.3
305	2235392.400	518307.540	Геодзический, Геодзический	Погрешность: 0.3



Заместитель начальника Пермского территориального отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Созонтова М.С.

(инициалы, фамилия)