

КЭС  
ХОЛДИНГ

ООО «Пермская сетевая компания»

**Юридический адрес:**

614039, г. Пермь, ул. Революции, 31

**Почтовый адрес:**

614007, г. Пермь, ул. Сибирская, 67

**Тел.** +7 (342) 243-69-15**Факс** +7 (342) 243-69-51**ИНН/КПП** 5904176536 / 590401001Председателю правления  
ТСЖ «Макаренко,10а»

Д.В.Мамонтовой

2543

614107, г. Пермь, ул.Макаренко,10а

№  
09 АПР 2010  
На № 39 от 09.02.2010г**«О заключении договора»**

В ответ на Ваше письмо по вопросу заключения отдельного договора теплоснабжения на объект, расположенный по адресу ул. Макаренко,10а, сообщаю, что договор на снабжение тепловой энергией в сетевой воде с ОАО «ТГК-9» на указанный Вами объект не может быть заключен по следующим основаниям.

Согласно п. 2 ст. 539 ГК РФ договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него, отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, **присоединенного к сетям энергоснабжающей организации.** Энергопринимающее устройство здания, находящегося по адресу ул. Макаренко,10а не присоединено к сетям ОАО «ТГК-9». Теплоснабжение вышеуказанного жилого дома осуществляется через сети ООО «Уралсервис-2000».

Кроме того, в связи с отсутствием непосредственного присоединения к энергопринимающему устройству потребителя, энергоснабжающая организация, передавая потребителю тепловую энергию по теплосетям сторонней организации, не имеет возможности выполнить существенные условия договора энергоснабжения, предусмотренные ст. ст. 541, 542 ГК РФ, по обеспечению потребителя тепловой энергией необходимого качества и количества.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 545 ГК РФ сообщаю, что договор на поставку тепловой энергии на объект расположенный по адресу ул. Макаренко,10а может быть заключен только с владельцем тепловых сетей, присоединенных к сетям ОАО «ТГК-9».

Начальник УРТЭ ООО «ПСК»

Е.К.Тимофеева