



МВД России
УВД по г. Перми
Отдел милиции № 4
(дислокация Мотовилихинский район)
Управление внутренних дел по городу Перми
(ОМ № 4 УВД по г. Перми)
ул. Уральская, д. 88а Пермь, 614107
21.04.11 г. № 24/45-М-16 М-17
на № 17/49-М-3 от 18.03.2011 г.

✓
Председателю правления
ТСЖ «Макаренко 10а»

Мамонтовой Д.В.

Ул. Макаренко, д. 10а кв. 64,
614107 г. Пермь
(М-16 от 24.03.2011 г.)
(М-17 от 24.03.2011 г.)

Начальнику ОЛРР ГУВД
по Пермскому краю

полковнику милиции
Курбатову Д.И.

Уважаемая Диана Витальевна!

По Вашему обращению, поступившему в отдел милиции № 4 из ОЛРР ГУВД по Пермскому краю в рамках предоставленных полномочий подразделениям лицензионно-разрешительной работы, проведена проверка.

В ходе проверки установлено, ООО «ОА «Минотавр» 01.07.2008 г. заключило договор на оказание охранных услуг № 58 с ТСЖ «Мотовилиха 3» в лице директора Заякина А.Б. по охране объекта расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Макаренко 10а.

18.08.09 года проведено общее собрание собственников жилья в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Макаренко, д. 10а, на котором было принято решение о создании товарищества собственников жилья «Макаренко 10а».

08.11.2010 года ТСЖ «Мотовилиха 3» подана кассационная жалоба на решение Мотовилихинского районного суда г. Перми от 21.10.10 г. по делу № 2-2335/2010. 02.03.11 г. судебная коллегия по гражданским делам Пермского краевого суда определила кассационную жалобу ТСЖ «Мотовилиха-3» оставить без удовлетворения. В связи с чем, ТСЖ «Макаренко-3» в настоящее время не имеет право распоряжаться общим имуществом собственников многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Макаренко, 10а, а ООО «ОА «Минотавр» не может оказывать охранные услуги на данном объекте, так как в соответствии с Законом РФ от 11.03.92 г. №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» охранные услуги оказываются на основании договора, заключенного с лицом, обладающим правом владения или пользования имуществом, подлежащим охране, в соответствии с законодательством РФ.

Руководителю ООО «ОА «Минотавр» было вынесено письменное представление об устранении в установленный срок выявленного недостатка. ООО «ОА «Минотавр» с 31.03.2011 г. прекратило оказание охранных услуг по договору от 01.07.08 г. № 58, заключенного с ТСЖ «Мотовилиха-3», по охране общего имущества жилого дома, расположенного по адресу г. Пермь, ул. Макаренко, 10а.

Заместитель начальника УВД по г. Перми
Начальник отдела милиции № 4
(дислокация Мотовилихинский район)
подполковник милиции

А.Ф. Рахматуллин