

Исх. № 32 от «22» сентября 2009 г.

ОАО Вычислительный центр «Инкомус»
ООО «Новая городская инфраструктура
Прикамья»
ООО «Регионэнергосбыт»
ОАО «Пермэнергосбыт» Пермский филиал
ОАО «ТГК-9» Пермский филиал

УВЕДОМЛЕНИЕ

Настоящим уведомляем о том, что в нарушение действующего законодательства в доме № 10а по ул.Макаренко г.Перми создано ТСЖ «Макаренко,10а».

В соответствии ст. 140 ЖК РФ реорганизация товарищества собственников жилья осуществляется на основании и в порядке, которые установлены гражданским законодательством.

В соответствии п.3 ст.143 ЖК РФ членство в товариществе собственников жилья прекращается с момента подачи заявления о выходе из членства товарищества.

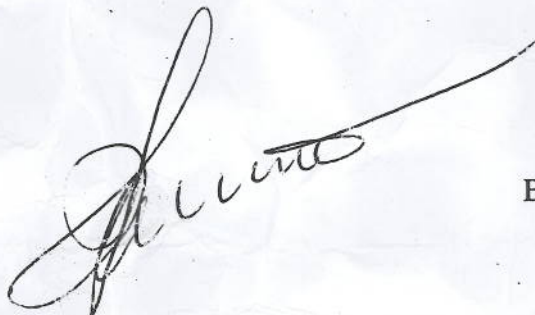
В соответствии п.1 ст.136 ЖК РФ собственники помещений в одном многоквартирном доме могут создать только одно товарищество собственников жилья.

Поскольку ТСЖ «Мотовилиха-3» создано в соответствии п.2 ст.136 ЖК РФ, то реорганизация его реорганизации может быть принята только в порядке, установленном ст.57-60 ГК РФ в соответствии с требованиями, установленными п.10.2, 10.3.2.10.7 Устава ТСЖ «Мотовилиха-3».

В настоящий момент рядом собственников квартир вышеназванного дома, в числе которых есть и члены ТСЖ «Мотовилиха-3» в прокуратуру Мотовилихинского района г.Перми подана соответствующая жалоба.

В связи с изложенными обстоятельствами, прошу настоящее уведомление принять к сведению при рассмотрении вопроса о заключении договоров с ТСЖ «Макаренко,10а» при его обращении.

Представитель
ТСЖ «Мотовилиха-3»
по доверенности



В.А.Кетов

Исп.юрист
Кетов В.А.
Тел.220-34-08