

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«Мотовилиха-3»**

Юридический адрес: г. Пермь, ул. Тургенева, 35А
Почтовый адрес: 614017 г. Пермь, ул. Тургенева, 35 б
ИНН/КПП 59060628162/590601001
Тел./факс 220-34-08

Председателю правления ТСЖ
«Макаренко 10А»
Мамонтовой Д.В.
г. Пермь, ул. Макаренко, 10-а, 64

Исх. № 30

От 16 сентября 2009 г.

В ответ на Ваше уведомление б/№ от 27.08.09 г. о передаче технической документации относящейся к дому по ул. Макаренко, 10-а г. Перми сообщаем следующее.

В соответствии ст. 140 ЖК РФ реорганизация товарищества собственников жилья осуществляется на основании и в порядке, которые установлены гражданским законодательством.

В соответствии п. 3 ст. 143 ЖК РФ членство в товариществе собственников жилья прекращается с момента подачи заявления о выходе из членства товарищества.

В соответствии п.1 ст. 136 ЖК РФ собственники помещений в одном многоквартирном доме могут создать только одно товарищество собственников жилья.

Поскольку ТСЖ «Мотовилиха-3» создано в соответствии п.2 ст. 136 ЖК РФ, то решение о его реорганизации может быть принято только в порядке, установленном ст., ст. 57-60 ГК РФ в соответствии с требованиями, установленными п. 10.2, 10.3.2.10.7. Устава ТСЖ «Мотовилиха-3».

В связи с изложенным выше Ваше требование о передаче технической документации относящейся к дому по ул. Макаренко, 10-а г. Перми не основано на законе и удовлетворению не подлежит.

В случае Вашего несогласия Вы вправе обратиться в суд.

Приложение:

1. Копия доверенности.

Представитель ТСЖ «Мотовилиха-3»



В.А. Кетов