

ДОГОВОР № 28-2092

о возмещении расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Пермской области, Пермского края

г.Пермь

«23» июля 2009 г.

Поставщик услуг (полное наименование организации) Мебельный центр
сокращенное наименование организации МЦН
именуем в дальнейшем «Получатель», в лице
действующий на основании
и территориальное управление Министерства социального развития Пермского края по городу Перми, именуемое в дальнейшем «Плательщик», в лице
действующий на основании
заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Предметом договора является возмещение без учета налога на добавленную стоимость (далее - НДС) (организациям, перешедшим на упрощенную систему налогообложения (далее - УСН) - с учетом НДС) расходов за предоставление скидки по оплате жилого помещения (плата за содержание и ремонт жилого помещения, включающая в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, плата за наем в домах государственного и муниципального жилищного фонда) и коммунальных услуг (плата за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение) отдельным категориям граждан, имеющих право на меры социальной поддержки:

- в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на ПО «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», Законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 2123-1 «О распространении действия закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска» за счет средств Федерального бюджета, зачисленных в бюджет Пермского края;

- в соответствии с Законами Пермской области от 30.11.2004 № 1830-388 «О социальной поддержке отдельных категорий населения Пермской области», от 02.10.2000 № 1147-167 «О социальной поддержке пенсионеров, имеющих большой страховой стаж», от 09.09.1996 № 533-83 «Об охране семьи, материнства, отцовства и детства», от 06.10.2000 № 1129-164 «О патронатном воспитании», от 05.06.1997 № 771-112 «О приемной семье», за счет средств бюджета Пермского края.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПЛАТЕЛЬЩИКА

Плательщик:

2.1. на основании расчета сумм, подлежащих возмещению, согласованного акта сверки списков граждан, воспользовавшихся скидкой, счета возмещает Получателю расходы, связанные с предоставлением скидки по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг отдельным

Получатель [подпись] 1 Плательщик [подпись]

категориям граждан, имеющим право на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, в соответствии с законами, указанными в разделе 1 договора, без учета налога на добавленную стоимость (организациям, перешедшим на УСН – с учетом НДС).

2.2. осуществляет контроль и принимает меры, направленные на своевременное перечисление Получателю денежных средств в пределах утвержденных Законом Пермского края «О бюджете Пермского края на 2009 год и плановый период 2010 и 2011 годов» ассигнований и доведенных до Плательщика лимитов бюджетных обязательств по соответствующим видам расходов.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОЛУЧАТЕЛЯ

Получатель:

3.1. предоставляет скидку по оплате жилого помещения (плата за содержание и ремонт жилого помещения, включающая плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, наем жилого помещения) и коммунальных услуг (плата за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение) согласно действующему законодательству:

в размере 50 % оплаты жилого помещения и коммунальных услуг:

инвалидам войны, в том числе членам семей, совместно с ними проживающим, право на льготы у которых возникло и было реализовано до 01.01.2005;

лицам, приравненным к инвалидам войны, в том числе членам семей, совместно с ними проживающим, право на льготы у которых возникло и было реализовано до 01.01.2005;

участникам Великой Отечественной войны;

членам семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий;

членам семей военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы;

членам семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членам семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;

лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда», признанным инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (кроме лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий), в том числе членам семей, совместно с ними проживающим, право на льготы у которых возникло и было реализовано до 01.01.2005;

бывшим несовершеннолетним узникам фашизма, признанным инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (кроме лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий), в том числе членам семей, совместно с ними проживающим, право на льготы у которых возникло и было реализовано до 01.01.2005;

бывшим несовершеннолетним узникам фашизма;

*инвалидам;

*семьям, имеющим детей-инвалидов;

**гражданам, перенесшим лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием, и инвалидам вследствие радиации;

**участникам ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС в зоне отчуждения 1986 – 1987 г.г. (на объекте «Укрытие» - независимо от года участия);

**гражданам, эвакуированным из зоны отчуждения вследствие аварии на ЧАЭС;

**гражданам, эвакуированным (переселенным), а также добровольно выехавшим из населенных пунктов, подвергшихся радиоактивному воздействию вследствие аварии в 1957г. на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча;

**гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, получившим дозу облучения свыше 25 БЭР;

**участникам подразделений особого риска;

ветеранам труда и приравненным к ним лицам после установления (назначения) им пенсии;

Получатель _____

2

Плательщик _____

пенсионерам, имеющим большой страховой (трудовой) стаж;
реабилитированным лицам и лицам, пострадавшим от политических репрессий, имеющих инвалидность или являющихся пенсионерами, и членам их семей, совместно с ними проживающим;

в размере 30% оплаты коммунальных услуг :

малоимущим многодетным семьям, имеющим на содержании и воспитании троих и более детей в возрасте до 18 лет;

малоимущим семьям патронатных воспитателей, воспитывающих троих и более детей, включая родных и усыновленных (до 18 лет), при условии устройства детей на патронатное воспитание на срок не менее года;

малоимущим приемным семьям, воспитывающим троих и более детей, включая родных и усыновленных (до 18 лет).

3.2. предоставляет Плательщику информацию о действующих тарифах и их изменениях в течение срока действия договора.

3.3. предоставляет Плательщику документальное подтверждение принадлежности к УСН (для организаций, перешедших на УСН).

* меры социальной поддержки по оплате жилого помещения предоставляются гражданам, проживающим в домах, относящихся к государственному и муниципальному жилищному фонду;

** меры социальной поддержки по оплате жилого помещения предоставляются гражданам, проживающим в домах государственного и муниципального фонда, и в приватизированных квартирах (на основании договора о приватизации)

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Получатель ежемесячно (ежеквартально) до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставляет Плательщику списки граждан, воспользовавшихся скидкой по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг.

Списки граждан отдельно по каждой категории получателей мер социальной поддержки представляются на электронном носителе в соответствии с утвержденными требованиями по формированию списков граждан автоматизированным способом согласно приложению № 1 к договору.

4.2. Плательщик в течение 10 рабочих дней со дня передачи списков Получателем проводит системную сверку списков, предоставленных Получателем, с базой данных регионального регистра лиц, имеющих право на меры государственной социальной помощи и поддержки.

4.3. Подтвержденные и неподтвержденные списки граждан с протоколами несоответствий передаются Получателю (в структурные подразделения Получателя) на электронном и бумажном носителе (с подписью уполномоченных лиц). Получатель (представители структурных подразделений Получателя) после получения списков от Плательщика принимает необходимые меры по уточнению списков и устранению ошибок и неточностей.

4.4. По результатам сверки Получателем и уполномоченным лицом Плательщика составляется и подписывается акт сверки (приложение № 2, 3, 6, 7 к договору), подтверждающий численность граждан, воспользовавшихся скидкой по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг в отчетном периоде, с указанием объема и сумм предоставленных услуг и мер социальной поддержки.

Акт сверки списков подписывается:

от Плательщика - начальником отдела по всему Вологодскому району Плательщика; начальником отдела бухгалтерского учета и отчетности, главным бухгалтером Плательщика либо заместителем начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности, заместителем главного бухгалтера Плательщика;

от Получателя - руководителем Получателя и главным бухгалтером Получателя.

4.5. Получатель в течение двух рабочих дней со дня подписания акта, указанного в пункте 4.4 договора, представляет Плательщику по всем нормативно - правовым актам (в разрезе категорий получателей), указанным в разделе 1 договора, расчеты сумм, подлежащих возмещению в связи с предоставлением мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг (приложение № 4, 5, 8, 9 к договору) (далее - расчеты сумм), с указанием суммы предоставленных услуг, подлежащей возмещению (в соответствии с утвержденными тарифами на услуги).

Получатель Мещеряков

3

Плательщик Иванов

Расчеты сумм подписываются:

от Плательщика - начальником отдела по Камовскому району Плательщика; начальником отдела бухгалтерского учета и отчетности, главным бухгалтером Плательщика либо заместителем начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности, заместителем главного бухгалтера Плательщика;

от Получателя - руководителем Получателя и главным бухгалтером Получателя.

4.6. Плательщик при наличии лимитов бюджетных обязательств по соответствующему виду расходов в течение 5 банковских дней со дня оформления сторонами акта сверки численности граждан, согласования расчета сумм, подлежащих возмещению, и представления Получателем счета в пределах выделенных ассигнований перечисляет на расчетный счет Получателя денежные средства на возмещение расходов без учета НДС (организациям, перешедшим на УСН – с учетом НДС) в связи с предоставлением мер социальной поддержки гражданам, указанным в пункте 3.1 договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Получатель несет ответственность за представленные расчеты, подтверждающие объем предоставленных услуг, и расчеты сумм, подлежащих возмещению. Для категорий граждан, имеющих право на меры социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в пределах нормативов потребления, расчет сумм, подлежащих возмещению, производится с учетом нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с действующим законодательством.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся: пожары, наводнения, землетрясения, другие стихийные бедствия, забастовки, длящиеся более одного месяца, военные действия любого характера, а также принятие правовых актов органов государственной власти, препятствующих выполнению обязательств по договору.

6.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, должна в течение трех дней проинформировать другую Сторону об их наступлении в письменной форме. Такая информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на сроки и возможность исполнения сторонами обязательств по договору.

6.3. Если какое-либо из вышеперечисленных обстоятельств непреодолимой силы повлекшее за собой невыполнение обязательств, вытекающих из договора, длится более месяца и нет возможности сделать обязательное заявление о дате прекращения подобного обстоятельства, то каждая из Сторон имеет право полностью или частично отказаться от дальнейшего исполнения своих обязательств по договору в одностороннем порядке без возмещения другой Стороне убытков, письменно известив об этом другую Сторону.

6.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении или прекращении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на них.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия между Сторонами относительно исполнения обязательств по договору подлежат разрешению путем переговоров.

7.2. В случае невозможности достижения согласия между Сторонами спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Пермского края.

8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

8.1. Все изменения и дополнения к договору оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами.

8.2. Обо всех изменениях банковских реквизитов и юридического адреса Стороны сообщают друг другу в 10-дневный срок с момента произошедших изменений.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Получатель _____

4

Плательщик _____

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2009, а в части расчетов – до полного их завершения.

9.2. Условия договора распространяются на отношения, фактически возникшие между сторонами до момента его заключения, но не ранее 01.01.2009.

9.3. Во всем остальном, не предусмотренном договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

9.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу; один находится у Плательщика, второй – у Получателя.

9.5 Стороны проводят сверку взаимных расчетов 1 раз в год по состоянию на 01.01.2010. Плательщик оформляет акты сверки взаимных расчетов в 2-х экземплярах, подписывает и направляет в адрес Получателя. Получатель подписывает и возвращает акты сверки взаимных расчетов (либо представляет мотивированные возражения) в течение 10 рабочих дней с момента их получения.

9.6 Стороны допускают факсимильное воспроизведение подписей «факсимиле» начальником Плательщика и начальником отдела бухгалтерского учета и отчетности, главным бухгалтером Плательщика с помощью средств механического или иного копирования электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи на актах сверки взаимных расчетов. При этом подпись, проставленная с помощью «факсимиле» будет иметь такую же юридическую силу, как и собственноручная подпись уполномоченного лица.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложениями к договору являются:

Приложение № 1 - Технические требования по формированию списков граждан автоматизированным способом.

Приложение № 2 - Форма акта сверки численности граждан, воспользовавшихся мерами социальной поддержки по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление), составляемые ежемесячно (ежеквартально) Получателем и Плательщиком по ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ», ФЗ «О ветеранах», Закону РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», Постановлению ВС РФ «О распространения действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска».

Приложение № 3 - Форма актов сверки численности граждан, воспользовавшихся мерами социальной поддержки по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление), составляемых ежемесячно (ежеквартально) Получателем и Плательщиком по Законам Пермской области «О социальной поддержке отдельных категорий населения Пермской области», «О социальной поддержке пенсионеров, имеющих большой страховой стаж», «Об охране семьи, материнства, отцовства и детства», «О приемной семье», «О патронатном воспитании».

Приложение № 4 - Форма расчета сумм, подлежащих возмещению, в связи с предоставлением социальной поддержки по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг ((холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление) в соответствии с федеральным законодательством.

Приложение № 5 - Форма расчета сумм, подлежащих возмещению, в связи с предоставлением мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление) в соответствии с законодательством Пермской области и, Пермского края.

Приложение № 6 - Форма акта сверки численности граждан, воспользовавшихся мерами социальной поддержки по оплате электроэнергии, составляемые ежемесячно (ежеквартально) Получателем и Плательщиком по ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ», ФЗ «О ветеранах», Закону РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации,

Получатель _____

Плательщик _____

подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне». Постановлению ВС РФ «О распространения действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска».

Приложение № 7 - Форма актов сверки численности граждан, воспользовавшихся мерами социальной поддержки по оплате электроэнергии составляемых ежемесячно (ежеквартально) Получателем и Плательщиком по Законам Пермской области «О социальной поддержке отдельных категорий населения Пермской области», «О социальной поддержке пенсионеров, имеющих большой страховой стаж», «Об охране семьи, материнства, отцовства и детства», «О приемной семье», «О патронатном воспитании».

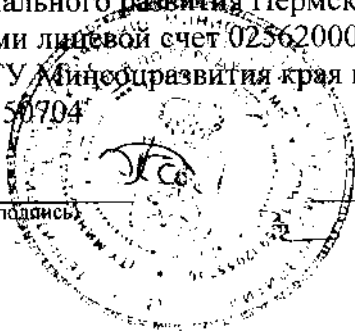
Приложение № 8 - Форма расчета сумм, подлежащих возмещению, в связи с предоставлением мер социальной поддержки по оплате электроэнергии в соответствии с федеральным законодательством.

Приложение № 9 - Форма расчета сумм, подлежащих возмещению, в связи с предоставлением мер социальной поддержки по электроэнергии в соответствии с законодательством Пермской области, Пермского края.

II. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Плательщик

Территориальное управление
 Министерства социального развития
 Пермского края по городу Перми
 Юридический адрес: 614006, г.
 Пермь, ул. Ленина, д. 51
 Почтовый адрес: 614990, г. Пермь,
 бульвар Гагарина, д. 10
 ИНН 5902293361/КПП 590201001
 БИК 045773001
 р/с 40201810100000000005 в ГРКЦ ГУ
 Банка России по Пермскому краю г. Пермь
 получатель: УФК по Пермскому краю
 (Министерство финансов Пермского края,
 территориальное управление Министерства
 социального развития Пермского края по городу
 Перми лицевой счет 02562000010)
 л/с ТУ Минсоцразвития края по городу Перми
 028550704



Т.А. Ошмарина

М.П. (подпись)

(расшифровка)

Получатель

ТОО «ИСКРА»
 (сокращенное наименование организации)
 Юридический адрес: г. Пермь
ул. Ленина, д. 51
 Почтовый адрес: г. Пермь
бульвар Гагарина, д. 10
 ИНН 5906093437, КПП 590601001
 БИК 045773001
 л/с _____ в Пермском крае
ТОО «ИСКРА»
 к/с 30101810700000000005
 р/с 40201810100000000005
 контактные телефоны
8922-244-88-70



И.И. Макаренко
 (расшифровка)

Получатель

И.И. Макаренко

Плательщик

И.И. Макаренко

14⁰⁰ - 13⁰⁰
теп. упр. наг. - 3⁰⁰ - 13⁰⁰ / сдв.
с 13-14⁰⁰

212 69 55 Верзиков
Иванна
Валерьянович,
мат-к отделе
реактивной мех
всч. подержан.
Тер. упр. по в.
Терми.